



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2024 YILI ŞUBAT AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	14.02.2024	112	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi uyarınca; 24-25-26-27 Haziran 2024 tarihleri arasında Amerika Birleşik Devletlerinin Maryland Eyaletinin California şehrinde düzenlenecek olan SUAS Competition'da (Öğrenci İnsansız Hava Sistemleri Yarışması) ülkemizi ve şehrimizi temsil etmek üzere, 23-28 Haziran 2024 tarihleri arasında Ek'li listede isimleri belirtilenlerin katılımının sağlanmasına; harcırah, yol ve konaklama giderlerinin Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı tarafından karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	14.02.2024	113	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Havran İlçesi Büyükdere Mahallesi 2667 parsel imar planında yol alanında kaldığından; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	14.02.2024	114	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi İlçesi Çay Mahallesi 8038 ada 7 parsel Uygulama İmar Planında Cami Alanında kaldığından Kavukçu Camii alanının genişletilmesi amacıyla; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	14.02.2024	115	İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 55 ada 22 parselin Sındırgı Belediye Başkanlığı adına devir/tescil işlemleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	14.02.2024	116	İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8254 ada 6 parselin 300 m ² 'lik kısmının 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

6	14.02.2024	117	İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8578 ada 90 parselin 1471 m ² 'lik kısmı ile 10807 ada 1 parselin 426,07 m ² 'lik kısmının Altıeylül Belediyesine tahsisi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	14.02.2024	118	Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin kullanacağı kredi için Büyükşehir Belediyemiz tarafından İller Bankasından gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanımına ilişkin yetki verilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	14.02.2024	119	Sındırgı Belediye Meclisinin Otopark Ücretleri ve Otopark Gruplarının tespitine ilişkin kararının değerlendirilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	14.02.2024	120	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarifeleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	14.02.2024	121	Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2024 Mali Yılı Gelir Tarifeleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	14.02.2024	122	İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13871 ve 13842 adalar ve yakın çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	14.02.2024	123	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13212 ada 2 parsel ve 13484 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

13	14.02.2024	124	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; Çek Cumhuriyeti'nin Prag şehrinde 16-17 Şubat 2024 tarihlerinde Uluslararası alanda federasyon olarak üyesi durumunda bulunduğumuz Avrupa Triatlon Birliği tarafından düzenlenen Başkanlar Konferansına ve gala yemeğine Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Daire Başkanı <i>Yahya Akduman'ın</i> ve Balıkesir Gençlik ve Spor İl Müdürü <i>Adem Özalp'in</i> katılımının sağlanmasına; ulaşım, konaklama, yemek, harcırah giderlerinin Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	14.02.2024	125	5393 sayılı Belediye Kanununun 15-e, h, 18-e ve 38-g maddeleri uyarınca; İlimiz Karesi İlçesi Yıldırım Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 3.037,33 m ² yüzölçümlü 7750 ada 1 parsel no'lu taşınmaz ve üzerinde bulunan <i>Subay Orduevi ve Gazino binasının</i> , İlimiz Karesi İlçesi Eski Kuyumcular Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1.570,41 m ² yüzölçümlü 7994 ada 2 parsel no'lu taşınmaz ve üzerinde bulunan <i>Astsubay Orduevi binasının</i> , İlimiz Karesi İlçesi Eski Kuyumcular Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2.166,92 m ² yüzölçümlü 7995 ada 5 parsel taşınmaz ve üzerinde bulunan <i>Askeri Lojmanın</i> , İlimiz Altieylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2.883,24 m ² yüzölçümlü 12750 ada 10 parsel arsa vasıflı taşınmazın Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tapu devrinin yapılması amacıyla Milli Savunma Bakanlığına ait Orduevi proje ve inşaat sürecinin Büyükşehir Belediyemiz tarafından tamamlanincaya kadar; Balıkesir İli Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait 9397 ada 1 parsel no'lu taşınmaz üzerinde bulunan (110 no'lu bağımsız bölüm) 4 yıldızlı otel vasıflı yapının 'Orduevi' olarak geçici kullanım hakkının Milli Savunma Bakanlığı'na verilmesi, yine Belediyemizce yeni lojman binalarının yapılması, Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9397 ada 1 parsel taşınmaz üzerinde bulunan 110 nolu bağımsız bölüm (otel binamıza) ile ilgili tapuda ipotek konulabilmesi ve bu hususlarda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Yücel YILMAZ'a Milli Savunma Bakanlığı ile protokoller yapma yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	14.02.2024	126	5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi 1. Fıkrası (b) bendi " <i>Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir</i> " hükmü uyarınca; 3-4 Şubat 2024 tarihlerinde bu yıl 20.'si İspanya'nın La Nucia kentinde düzenlenen Akdeniz Şampiyonasında Balıkesir Büyükşehir Belediye Spor Kulübü eskrim branşı sporcumuz bayanlar flöre dalında 2. ve kız takım halinde 3. olan <i>Alara ATMACA'ya 25.000,00 TL</i> , 17-26 Kasım 2023 tarihleri arasında Portekiz'de gerçekleştirilen WAKO Büyükler Kick Boks Dünya Şampiyonası'nda 2.olan Balıkesir Büyükşehir Belediyespor Kulübü sporcumuz <i>Güler Deniz TOPUZ'a 50.000,00 TL</i> , 10-11 Şubat 2024 tarihlerinde Bulgaristan Sofya'da düzenlenen U17 Avrupa Circuit müsabakasında Kadınlar Flöre kategorisinde 2. olan Balıkesir Büyükşehir Belediyespor Kulübü sporcumuz <i>Elvin GÜLİŞİK'a 25.000,00 TL</i> , 3-4 Şubat 2024 tarihlerinde bu yıl 20.'si İspanya'nın La Nucia kentinde düzenlenen Akdeniz Şampiyonasında eskrim branşı sporcumuz erkek takım halinde 3. olan <i>Kıvanç KIRTAY'a 25.000,00 TL</i> ödül verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

16	14.02.2024	127	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Voleybol Federasyonu iş birliğinde 2024 yılında düzenlenecek Uluslararası Plaj Voleybolu Organizasyonuna ilişkin protokol yapılmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	14.02.2024	128	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.den kullanacağı Bandırma Entegre Su Projesi (IPA) işi için 20.000.000- (Yirmimilyon) TL' lik Ek Krediye ilişkin Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	14.02.2024	129	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 346 ada 55 ve 56 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	14.02.2024	130	İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Altınkum ve Altınoluk Mahallelerinde bulunan teklif metninde belirtilen alanların Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri süre uzatımı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	14.02.2024	131	5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; 01.04.2024 ile 30.04.2024 tarihleri arasında Almanya'nın Köln kentine teknik inceleme ve temaslarda bulunmak için (masrafları kendi tarafından karşılanmak üzere) Mehmet KELEMENÇE ve Gülcan KELEMENÇE'nin görevlendirilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	14.02.2024	132	Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Bandırma Entegre Su Projesi (IPA) işi için toplam 20.000.000- (Yirmimilyon) TL ek krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde, Belediye Başkanlığımızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesire ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Yücel YILMAZ'a yetki verilmesi talebinin yasa ve usule uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 27 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; mevcudun oybirliği ile karar verildi.

22	14.02.2024	133	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 346 ada 55 ve 56 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Ticaret+Turizm Alanı, Spor Alanı, Otopark Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 42 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	14.02.2024	134	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi Altinkum Mevkiinde bulunan 117.116,62 m ² yüzölçümlü alan üzerinde 3 adet büfe, 1 adet wc-duş ve gölgelik alan, 1 adet 4 nolu büfe (6m ²) olarak toplam 2.828,44m ² ticari alan ile ilimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesinde Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından Balıkesir Büyükşehir Belediyesine devri yapılan 16.341,45 m ² yüzölçümlü Altınoluk Sahil Tahkimat alanının Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine verilen işletme devri süreleri 31.12.2023 tarihinde sona erdiğinden; İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi Altinkum Mevkiinde bulunan 117.116.62 m ² yüzölçümlü alan üzerinde 3 adet büfe, 1 adet wc-duş ve gölgelik alan olarak toplam 2.828,44m ² ticari alanın, aylık 50.000,00 TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 31.12.2029 tarihine kadar, İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi Altinkum Mevkiinde bulunan 117.116.62 m ² yüzölçümlü alan üzerinde 1 adet 4 nolu büfenin (6m ²), aylık 5.000,00 TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 31.12.2029 tarihine kadar, İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesinde 16.341,45 m ² yüzölçümlü Altınoluk Sahil Tahkimat alanının, yıllık 75.000,00 TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 31.12.2029 tarihine kadar, Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 28 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	14.02.2024	135	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7735 ada 2 parseldeki taşınmazın B Blok 1 ve 2 nolu bağımsız bölümlerinin Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere, 10 yıllığına, Karesi Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 14 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	14.02.2024	136	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 142 ada 29 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar yolu, kısmen bisiklet yolu ve kısmen pasif yeşil alanda kaldığından; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma (öncelikle satın alma) işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 15 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

26	14.02.2024	137	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Manyas İlçesi Bölceğaç Mahallesiinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2561 parselin Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere (Manyas Mobil Katı Atık Aktarma İstasyonu yapılması planlandığından), Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tapu devrinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından devir/tescil işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 16 sayılı Plan ve Btçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	14.02.2024	138	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesiinde mülkiyeti Edremit Belediyesine ait 1643 ada 1 parselin Akçay sahil bağlantı yolu içinde kalan kısmının; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 17 sayılı Plan ve Btçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	14.02.2024	139	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Altieylül İlçesi Çandır Mahallesi 2507, 2508, 2514 ve 2516 parsellerin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 18 sayılı Plan ve Btçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	14.02.2024	140	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; İlimiz Ayvalık İlçesi Hacıveliler Mahallesi 105 ada 109 parselin Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının, 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 19 sayılı Plan ve Btçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	14.02.2024	141	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7721 ada 1 parselin 1/1000 lekli Uygulama İmar Planında yolda kalan kısmının; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca öncelikle satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun oluğuna dair 14.02.2024 tarih ve 20 sayılı Plan ve Btçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

31	14.02.2024	142	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10780 ada 7 parsel yeşil alanda kaldığından; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma (öncelikle satın alma) işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 21 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	14.02.2024	143	4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4. maddesinin dördüncü fıkrasının (g) bendi ve Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 70. maddesi uyarınca; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen dağıtım lisansı kapsamında, Balıkesir İli Manyas İlçesinin AKSA Mustafa Kemalpaşa Susurluk Karacabey Doğalgaz Dağıtım A.Ş. 'nin dağıtım bölgesine Manyas Belediyesinin dahil edilmesi halinde; Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı Kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için ilgili belediye ile müşterek hareket edilmesine, 1. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin; a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Manyas Belediyesi sınırları içinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verileceğinin, b) Manyas Belediye sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında, büyükşehir belediyesi görev ve yetki alanları dahilinde dağıtım şirketinden ruhsat harcı, teminat, yüzey kaplama ve/veya zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.), hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeyeceğinin ve yüzey kaplamalarının herhangi bir bedel talep edilmeksizin büyükşehir belediyemiz tarafından yapılacağıın, c) Manyas şehrinde, dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin, d) Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağıın, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 22 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	14.02.2024	144	UKOME'nin 27.12.2023 tarihli ve 364 sayılı kararı doğrultusunda Dursunbey-Göböl güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, araç başı aylık 100,00 TL bedel karşılığında, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi " <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> " hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 13.02.2024 tarih ve 1 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

34	14.02.2024	145	UKOME'nin 27.12.2023 tarihli ve 363 sayılı kararı doğrultusunda Dursunbey-Karamanlar güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllıkına, araç başı aylık 100,00 TL bedel karşılığında, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi " <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> " hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 13.02.2024 tarih ve 2 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	14.02.2024	146	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	14.02.2024	147	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	14.02.2024	148	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bigadiç ilçesi ilçe bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bigadiç (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bigadiç(İskeleköy) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	14.02.2024	149	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5.000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	14.02.2024	150	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Edremit (Merkez) 1/5.000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planları teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	14.02.2024	151	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonu teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

41	14.02.2024	152	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçe sınırları dahilindeki Arıtışı, Avcılar, Beyoba, Bostancı, Çamcı, Çamlıbel, Çıkrıkçı, Dereli, Doyran, Hacıaslanlar, Kavlaklar, Kızılçukur, Kızılkeçeli, Mehmetalan, Narlı, Ortaoba, Pınarbaşı, Tahtakuşlar, Yaşyer, Yaylaönü ve Yolören olmak üzere 21 adet Mahallenin sayısallaştırılan Köy Yerleşik Alan sınırları teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, yeniden süre verilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	14.02.2024	153	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2037 ada 131 parsel ve çevresine ait Ayvalık 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2037 ada 131 parsel ve çevresine ait Ayvalık 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun onayına sunulmasının uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 40 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	14.02.2024	154	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 55 ada 22 parsel üzerinde Sındırgı Doğal Boya Tekstil ve İnovasyon Merkezi bulunduğu Sındırgı Belediye Başkanlığı adına tapu devrinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından devir/tescil işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 23 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	14.02.2024	155	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8254 ada 6 parselin (Şehitler Parkı) teklif ekinde belirtilen 300 m ² 'lik kısmının; 23.08.2023 tarihli "Balıkesir İli 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonları Yapımı İşbirliği Protokolü" kapsamında 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yapılmak üzere, 25 yıllığına, Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü adına bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 24 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	14.02.2024	156	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8578 ada 90 parselin imar planında pazar alanında kalan ve teklif ekinde A ile gösterilen 1471 m ² 'lik kısmı ile mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 10807 ada 1 parselin teklif ekinde B ile gösterilen 426,07 m ² 'lik kısmının Pazar Alanı olarak kullanılmak üzere, 10 yıllığına, Altıeylül Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 25 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	14.02.2024	157	Büyükşehir Belediyemizin doğrudan hissedarı olduğu Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. (Vakıfbank)'tan kullanacağı nakit kredi için, İller Bankası A.Ş.'den 30.000.000,00 TL tutarında gayri nakdi kredi (Teminat Mektubu) kullanılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin Vakıfbank'tan nakit kredi kullanımı için İller Bankası A.Ş.'den 30.000.000,00 (Otuzmilyon) TL (Faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak

			Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 26 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Onur SATICI, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Halime Nalan KORKMAZ, Ayhan HALİL, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Zeki AYAN, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, İbrahim İLHAN, Ali YILDIZ, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Ahmet ERKAL, Mehmet ÇAKIR ve Raşit GÜNHAN</i>'ın ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
47	14.02.2024	158	Sındırgı Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarihli ve 2024/2 sayılı kararında 'Otopark Bedeline esas grup 6. Grup için tarifedeki bedelin %50'si olarak' belirlenmiştir. Otopark Yönetmeliğinin 'Otopark Bedelinin Tespit, Tahakkuk ve Tahsili' başlıklı 12. Madde 11. fıkra (a) bendi "...İlgili idareler meclis kararı almak suretiyle, bu maddede belirtilen grup sayısını azaltmaya ve bedel hesabına ilişkin oranları arttırmaya yetkilidir" hükmü uyarınca belirlenen grup sayısı 5 olup İlgili İdarenin grup sayısını azaltmaya yetkili olduğu görülmektedir. Bu sebeple Sındırgı ilçesi 2024 yılı otopark bedellerine esas grubun '5. Grup için, tarifedeki bedelin %60'ı' olarak belirlenmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 2 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	14.02.2024	159	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre; Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.12.2023 tarih ve 1289 sayılı meclis kararı ile onaylanan 2024 Mali Yılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarife Cetvelinin Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğünün "S, M, T, J, BT, ..." plaka gruplarının devir işlemleri kısmının Balıkesir 2. İdare Mahkemesinin 2023/259 Esas nolu kararı ile 27.12.2023 tarihli ve 381 sayılı UKOME Kararı doğrultusunda komisyon raporundaki tabloda belirtildiği şekliyle uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 3 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

49	14.02.2024	160	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre; 26.12.2023 tarih ve 1289 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 2024 Mali Yılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarife Cetvelinin Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bölümüne komisyon raporundaki tabloda belirtilen ücret kaleminin eklenmesinin uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 4 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	14.02.2024	161	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 13212 ada 2 parsel ve 13484 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; “Resmi Kurum Alanı (E=1,20 Yençok=16,50 metre yapılaşma koşulu), Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı” fonksiyonlarını içeren Karesi Belediye Meclisi’nin 04.01.2024 tarihli ve 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 14.02.2024 tarih ve 41 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesi gereğince 19.02.2024 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜVEN
Şube Müdür V.

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı